

Une question ? Appelez le **01 48 06 54 92**

OFFRES D'EMPLOI

DECONNEXION

fanny.andrieux@eleve.ehesp.fr



Recherche...

POLITIQUE
NATIONALEACTUALITÉ
LOCALE

MÉDECINE

SOINS &
ACCOMPAGNEMENTSACTEURS DU
SECTEURSILVER
ÉCONOMIEGESTION,
FINANCES
& RHJUSTICE &
FAITS DIVERS

PRATIQUE

AGENDA

TRIBUNE

Ehpad ouvert sur l'extérieur: l'exemple du Quartier des générations à Montréal

ARTICLE 15/07/2019 **ACTUALITÉ LOCALE**

Le bâtiment 1675 pour seniors autonomes au sein du Quartier des générations à Montréal.
Crédit: direction de la communication du CHSLD

Elèves D3S à l'Ecole des hautes études en santé publique (EHESP), Fanny Andrieux et Guillaume Tichané ont passé leur stage extérieur de la fonction publique hospitalière à Montréal, à l'automne 2018. Ils ont découvert le fonctionnement d'un centre d'hébergement et de soins de longue durée intégré dans un ensemble plus vaste conçu pour faciliter "l'inclusivité" des personnes âgées.

A l'heure où l'Ehpad français se transforme, il est intéressant d'appréhender les modalités de fonctionnement à l'international. Cette tribune vise à présenter et valoriser le Quartier des générations (QG) afin d'enrichir la réflexion relative à l'ouverture de l'établissement vers l'extérieur et de l'affirmation de la citoyenneté des personnes accueillies.

Porté par la Fondation Berthiaume-Du Tremblay, qui oeuvre en faveur du bien-vieillir au Québec, le QG rassemble plusieurs établissements en direction des aînés:

- Le 1635: il s'agit de la résidence Berthiaume-Du Tremblay (centre d'hébergement et de soins de longue durée -CHSLD), à laquelle est accolé un centre de jour. La résidence accueille 198 personnes dépendantes. Le second accueille jusqu'à 200 aînés en perte

Pratique



Comment améliorer la satisfaction au travail de vos équipes?

FICHE 19/06/2019



Coopérations inter-Ehpad: pourquoi privilégier le GCSMS?

FICHE 27/05/2019



Se saisir du relayage comme nouvelle prestation en Ehpad

Les offres apm job

Médecin Coordonnateur
(H/F)

Normandie

LES OFFRES D'EMPLOI



Évènements

6e Journée scientifique de Broca
(pratiques en gériatrie)

Le 19/09/2019

modérée d'autonomie par semaine. Le centre de jour favorise et soutient le maintien à domicile et constitue une solution de répit pour les aidants.

2e Congrès des âges et du vieillissement
Du 23/09/2019 au 24/09/2019

[PROPOSER UN ÉVÈNEMENT À L'AGENDA](#)

La résidence Berthiaume-Du Tremblay est un établissement privé conventionné: son financement est public pour l'accompagnement des aînés, par une enveloppe annuelle allouée aux soins, mais privé pour ce qui concerne l'entretien du "bâti", qui relève de la fondation.

- Le 1675: il rassemble en un unique bâtiment 40 logements pour aînés autonomes (dont 20 à loyer modéré et 20 dont les locataires peuvent accéder au programme de supplément de loyer). Ce programme permet aux personnes à faible revenu d'accéder à un logement du parc privé ou associatif en payant un loyer équivalent à l'habitat à loyer modéré (HLM). Le supplément au loyer couvre la différence entre la part du locataire (25% du revenu total) et la part du propriétaire. Les locataires disposent aussi d'espaces collectifs partagés et des locaux sont réservés aux professionnels de santé.
- Les 1615 et 1625: ces résidences sont composées, au total, de 65 logements en direction des personnes âgées en légère perte d'autonomie. Elles sont reliées, par le biais d'une passerelle, au CHSLD.

Un chantier co-construit avec les citoyens

Le QG est un milieu favorisant le vieillissement actif dans une approche plurigénérationnelle. Il vise à répondre aux besoins et attentes des aînés (participation sociale, santé et sécurité) et plus largement, son but est d'ouvrir ses espaces intérieurs partagés et extérieurs aux habitants voisins.

Initié dès 2011, le projet a été rendu possible par la collaboration d'acteurs d'horizons divers.

L'université de Montréal a été partenaire de l'étude relative à l'architecture environnementale et des locaux. Des étudiants ont ainsi été mandatés et ont élaboré un mémoire relatif aux espaces extérieurs visant l'appropriation des espaces par les habitants du QG et plus largement par les habitants voisins du quartier.

Pour ce faire, différents groupes de travail ont eu lieu avec des locataires et des résidents du QG ainsi que des micros-trottoirs avec des habitants voisins afin d'appréhender leurs besoins, attentes et craintes. Ces divers temps de travail ont permis d'élaborer des propositions à court, moyen et long terme afin de faire de cet endroit un quartier des générations ouvert sur la ville et non un ensemble de bâtiments clivés. Au-delà de ce travail, l'accent a été mis sur la communication extérieure. Des étapes préalables ont été nécessaires:

1- Découverte de l'arrondissement: les membres du personnel chargés du projet sont allés rencontrer le voisinage afin de l'informer, le sensibiliser et recueillir les attentes et les craintes

2- Rencontre des personnes accueillies au centre de jour, habitants voisins du QG: il s'agissait de leur présenter le plan architectural du QG et recueillir leur avis. Ces échanges ont, entre autres, entraîné la modification des plans.

3- Présentation du projet final aux habitants des 1615, 1625, centre de jour, résidences et habitants du quartier.

En continuité, les personnes qui le souhaitaient ont pu être conviées à des séances de travail sur les zones environnantes. Ces séances ont regroupé des aînés du QG, des voisins ainsi que des partenaires et ont permis d'aboutir à une cartographie des besoins et attentes.

Animations et inclusion via des services adaptés

Ce programme plurigénérationnel est ambitieux puisqu'il vise l'inclusion de tous, aussi bien seniors qu'habitants du quartier Ahuntsic. Pour ce faire, un coordonnateur de mobilisation sociale a été recruté par la fondation, dont le rôle est d'impulser une dynamique à la fois entre les résidents et locataires du QG, mais également entre le QG et les habitants du quartier Ahuntsic. Au-delà, ce sont également les aménagements extérieurs qui permettent ces rencontres intergénérationnelles.

Pour faire vivre ce QG, de nombreuses animations sont organisées dans les espaces collectifs, en intérieur comme en extérieur. Par exemple, un prototype de jardins surélevés, élaboré par le groupe Design et société de l'université de Montréal, devrait notamment être mis en place, en complément des activités de jardinage qui ont déjà lieu sur le site.

On peut également donner comme exemple l'évènement "Féerie d'hiver" ouvert à tous: habitants, locataires et résidents. Il a rassemblé plus de 200 personnes sur le site à l'hiver dernier. Ces activités constituent des occasions de rencontres entre les aînés du CHSLD, leurs proches, les locataires des 1615, 1625 et 1675, les enfants du centre de la petite enfance du Passe-Temps, situé à proximité, ainsi que le voisinage.

Par ailleurs, l'offre alimentaire est limitée et peu accessible dans le quartier en raison, d'une part, de la distance élevée à parcourir vers les services et, d'autre part, du boulevard Henri-Bourassa qui constitue une barrière physique. La camionnette du Marché Ahuntsic

Cartierville, le Marché mobile, s'installe de manière hebdomadaire sur le site du QG. Cet organisme à but non lucratif vise à favoriser l'accès à des produits frais et abordables pour de saines habitudes de vie chez les résidents et locataires.

Concernant les transports, pour faciliter les accès, le QG a diversifié les dispositifs afin d'offrir des déplacements adaptés à proximité.

L'organisme "Un vélo une ville" offre gratuitement aux aînés, durant la saison estivale, des tours récréatifs et utilitaires en vélos triporteurs. De plus, un véhicule en autopartage est disponible sur le site. Enfin, un service de navette est offert quatre fois par semaine aux locataires pour se rendre sur la promenade Fleury, la principale rue commerciale du quartier.

Le vieillissement "actif" comme pilier du projet

Cette inclusion et cette ouverture vers l'extérieur sont rendues possibles par le caractère novateur des partenariats, impliquant les acteurs locaux ainsi que des ressources associatives et privées. La politique menée via le QG s'inscrit en continuité avec celle du quartier et de la ville en permettant aux usagers de disposer autant que possible de services équivalents à ceux proposés par la ville.

Le vieillissement actif est un élément fondateur de ce projet. Par les structures développées, la Fondation Berthiaume-Du Tremblay interroge les besoins des personnes âgées à chaque étape du vieillissement. L'institutionnalisation n'est pas une finalité.

Aussi, la logique développée par la fondation se réfère à la notion de parcours. Le QG constitue la première approche ouverte et adaptée aux attentes et aux besoins liés au vieillissement. Proposé à des personnes âgées autonomes, il s'apparente à un logement de type "résidence autonomie" dans laquelle de nombreux services extérieurs peuvent être offerts avec un environnement adapté et sécurisé.

Au Québec, ce type de projet est novateur puisque l'admission en CHSLD est territorialisée: de nombreuses personnes âgées n'ont, en finalité, que peu de choix dans leur hébergement. Ainsi, le QG vise à fluidifier leur parcours. Les aînés, véritables partenaires dans la construction de ce projet, sont acteurs de leur parcours dans la limite évoquée précédemment quant à l'entrée en CHSLD.

Ainsi, cette expérience nous aura montré la nécessité d'innover par le biais de partenariats extérieurs, de développer les mobilités pour faciliter l'accès des personnes âgées à la cité et inversement, des habitants de la cité vers la structure.

Cet exemple d'ouverture et d'affirmation de la citoyenneté des personnes accueillies confirme les possibilités, en France, d'évolution du modèle de l'Ehpad.

Or, dans un contexte difficile en matière de moyens et de médiatisation négative, la collaboration entre les directeurs, collectivités territoriales et autorités-conseils départementaux et agences régionales de santé- paraît indispensable pour impulser de telles évolutions.

Ouvrir sur l'extérieur, c'est agir en faveur des structures qui accueillent les personnes âgées, faire de ces structures une continuité, un lieu de vie au regard de tous.

Fanny Andrieux et Guillaume Tichané

Elèves directeurs d'établissement sanitaire, social et médico-social (D3S) à l'EHESP

La Rédaction

Journalistes
redaction@gerontonews.com

Partagez cet article/Donnez votre avis



A lire aussi

CONGRÈS ENTRETIEN



Des Bistrots Mémoire pour se rappeler que les malades restent des citoyens

ARTICLE 24/07/2019

PEOPLE

Raphaël Glabi nommé directeur de l'autonomie à l'ARS Auvergne-Rhône-Alpes

BRÈVE 26/07/2019

TRIBUNE



Deux-Sèvres: une équipe mobile de psychogériatrie pour soutenir les Ehpad

ARTICLE 19/07/2019

DocteGestio réagit après la reprise de l'Ehpad du Val Montjoie

ARTICLE 22/07/2019